DEFI 1€ 2€ 3€ &+

DE TOUT À PETITS PRIX!

Vous avez :

- ☑ *un esprit d'indépendant,*
- ☑ *une volonté de réussite*
- ☑ *et d'entreprendre ?*

RELEVEZ LE DEFI…
DEVENEZ FRANCHISÉ !

Le concept DEFI

DEFI c'est un spécialiste du non alimentaire à prix discount.
Le client y trouve tout ce qui concerne la maison en général, et ce, à petits prix.

1/ LES ÉLÉMENTS CLÉS DU CONCEPT

- ***Un concept clair et simple***

Simple pour le client :

- des milliers de produits différents,
- à petits prix,
- situés dans des zones bien définies.

Ce magasin convient à toute la famille.
Allier plaisir de la consommation et maîtrise de son budget, assurément les maîtres atouts de nos magasins.

Pour le commerçant :

- c'est un magasin de proximité par excellence, assurément une vraie réponse innovante à l'achat d'impulsions à petits prix.

- ***Un concept structuré***

Le point de vente est divisé en 4 univers permettant à la clientèle de mieux visionner les familles de produits proposés dans le magasin. Le client peut donc faire ses achats en un minimum de temps, comme il peut également prendre le temps de découvrir les dernières nouveautés.

Le concept DEFI

DEFI 1€ 2€ 3€ &+
DE TOUT À PETITS PRIX!

Les magasins DEFI offrent un vaste assortiment répondant aux besoins des clients. Des produits utiles et nécessaires à petits prix, qui fidélisent le client et qui fait de DEFI l'enseigne des « rendez-vous consommation » de l'indispensable et du plaisir.

La franchise DEFI

1/ ASSISTANCE DU FRANCHISEUR AVANT L'OUVERTURE DU POINT DE VENTE

- Conseil lors de la recherche de l'emplacement.
- Mise en place d'un plan personnalisé du magasin.
- Plan de la signalétique du magasin.
- Commandes des produits.
- Conseil d'implantation des produits.
- Mise en place du système caisse.
- Plan de formation.
- Aide logistique.

2/ ASSISTANCE DU FRANCHISEUR AU MOMENT DE L'OUVERTURE

- Actions publicitaires de lancement.

3/ ASSISTANCE DU FRANCHISEUR APRÈS OUVERTURE

- Recherche des meilleurs produits aux meilleurs prix.
- Soutien commercial.
- Animateur de réseau.
- Intranet.
- Gestion informatique.
- Folders promotionnels.
- Site Internet, Facebook et newsletter.

La fiche technique

1/ EN BREF :

- **Emplacement :** grande visibilité / retail park avec un alimentaire à proximité.
- **Parking :** minimum 10 places.
- **Surface de vente :** entre 450 et 1000 m².
- **Type de contrat :** franchise.
- **Durée du contrat :** 9 ans (renouvelable).
- **Investissement global moyen :**

  Équipement : 70.000 €

  Stock de base : 120.000 €

  Droit d'entrée : 10.000 €

  Soit un total de : 200.000 €
- **Fonds propres minimum :** 60.000 €
- **Redevance de franchise :** 4%
- **Nombre de personnel moyen :** 2.5 ETP.

2/ COORDONNÉES DE CONTACT :

Mr. Hubert Claessen
h.claessen@teledisnet.be
0474/98.87.43

• DEFI DISON

Avenue Jardin Ecole, 43
4820 DISON
Tél.: 087/ 88.04.00

Premières démarches

DEFI 1€ 2€ 3€ &+
DE TOUT À PETITS PRIX!

Vous avez entendu parler du concept DEFI, vous avez un DEFI près de chez vous, vous avez rencontré un de nos franchisés ou vous avez visité notre stand au salon Franchising & Partnership à Bruxelles,

… et vous êtes tenté de devenir un franchisé DEFI !

1 • **Remplissez le formulaire de candidature** ci-joint (vous le trouverez également sur notre site Internet www.defi123.be) et **envoyez-le par mail à l'adresse suivante :** h.claessen@teledisnet.be ou **par courrier à** ABC Leroy s.a.
Avenue Jardin Ecole, 43
4820 DISON

2 • **Prise de rendez-vous** dans notre point de vente pilote.

3 • **Réunion pour vous présenter un plan financier** de base ainsi que notre contrat de franchise.

4 • En fonction de plusieurs critères comme l'emplacement de la surface et autres, **remise d'un dossier d'informations précontractuelles (DIP).**

5 • **Un mois après la remise du DIP, nous pouvons signer le contrat de franchise.**

DEFI 1€ 2€ 3€ &+

DE TOUT À PETITS PRIX!

FORMULAIRE D'INFORMATIONS CANDIDAT FRANCHISE

DONNEES PERSONNELLES	
Nom :	
Prénom :	
Adresse :	
Code postal et localité :	
Téléphone :	
Mobile :	
Fax :	
Adresse mail :	

DONNEES PROFESSIONNELLES		
Activité actuelle :		
Statut social :	☐ Dirigeant d'entreprise ☐ Indépendant ☐ Employé ☐ Autres	
Activité de votre conjoint :		
Expérience d'un commerce?	Oui / Non	Depuis?
Dans quel secteur d'activité?		Où?
Propriétaire du commerce?	Oui / Non	

VOTRE MOTIVATION POUR COMMENCER VOTRE PROPRE MAGASIN ?	
Actif? Investissement? Seul?	
Indépendant? Société? Seul? Franchise?	

CONNAISSANCE DE NOTRE ENSEIGNE?

CARACTERISTIQUES LES PLUS IMPORTANTES D'UNE FRANCHISE ?

SI PROPRIÉTAIRE DU COMMERCE		
En société?	Oui / Non	Nom et n° d'entreprise :
Le conjoint y est-il associé ?	Oui / Non	

INFORMATIONS FINANCIÈRES	
Disposez-vous d'une surface commerciale libre de min 400m² ?	Oui / Non
Si oui, dans quelle région ?	
Quelle grandeur?	
Locataire? Propriétaire?	Si locataire, quel prix?
Nombre de places de Parking?	
Environnement Commercial?	
Si non, quelle(s) est (sont) votre (vos) préférence(s) concernant l'emplacement ?	
Allez-vous travailler à plein temps dans le magasin ?	Oui / Non
Si non, combien de jours vous êtes prêt à y travailler ?	
Votre époux(se) est-il (elle) prêt(e) à travailler dans le magasin ?	Oui / Non
Montant des capitaux disponibles envisagés?	
Garanties possibles?	
Disponibilité des capitaux?	

DEFI 1€ 2€ 3€ &+

DE TOUT À PETITS PRIX!

www.defi123.be